

拟议公共住房公用事业补助修订公示期

卢卡斯大都会区住房管理局（Lucas Metropolitan Housing，简称 LMH）发布公告，宣称其已完成公用事业补助的年度审核，并计划对公共住房公用事业补助做出修订。拟更改可能会改变原有的补助标准，使居民每个月向 LMH 支付的租金数额发生变化。

LMH 鼓励居民访问网站 <https://bit.ly/3T12LzU> 或前往 LMH 的中心办公室（地址：435 Nebraska Avenue, Toledo, OH 43604）或任意物业管理办公室了解拟议公用事业补助。

下载拟议公共住房公用事业补助修订

LMH 鼓励居民通过以下方式向 Jennifer Todd-Warfield 提交书面意见：发送电子邮件至 jtodd-warfield@lucasmha.org 或邮寄至卢卡斯大都会区住房管理局中心办公室（收信人：Jennifer Todd-Warfield, 435 Nebraska Avenue, Toledo, OH 43604）。

如有其他问题，请联系您的物业管理员。

确定的依据：针对每个适用的卧室大小，收集了 LMH 住宅单元的具体信息和特征。收集的数据包括类型、大致年龄、燃料类型、建筑材料、窗户类型和机械设备，包括但不限于炉灶、冰箱、热水器、暖气，但不包括空调。公用事业补助的计算使用了此数据以及公用事业公司收取的公用事业费率和该地区的标准消费费率。

公示期将于 **2022 年 11 月 30 日** 截止

LMH 将收集所有意见，并在公示期结束时进行审核。LMH 将保留所有书面意见，确保可供居民检阅。

对于超出居民公用事业购买补助的超额消耗附加费和供应商账单费用的减免申请，如果具有合理的理由，也可能获得 LMH 的批准，例如，老年居民、患病居民或残疾居民的特殊需求或其他特殊因素（视具体情况而定）。您可以通过口头或书面方式向 LMH 提出便利申请，请求减免任何此类附加费。

修订后的公用事业补助拟生效日期：2023 年 1 月 1 日